

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO
Chamamento nº 0005/2022- SULIC/CORSAN

Objeto: Chamada Pública para Seleção de Projetos de Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação em Gestão Inteligente de Sistemas de Abastecimento de Água.
Período de Chamamento: até 12 de janeiro de 2023.
O edital estará à disposição no site www.corsan.com.br.

Porto Alegre, 27 de dezembro de 2022.
Companhia Riograndense de Saneamento – CORSAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE OSÓRIO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cláudia Fonseca Tutikian – Registradora de Imóveis

EDITAL DE
LOTEAMENTO

CLÁUDIA FONSECA TUTIKIAN, Registradora do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Osório/RS, FAZ SABER a todos quantos virem o presente edital que, por Requerimento datado de 20 de outubro de 2022 e demais documentos apresentados, **LOTEADORA DE IMÓVEIS SCHWARTZ LTDA**, com sede na Rua Moacir, nº 2399, Sala 01, Bairro Centro, na cidade de Capão da Canoa/RS, inscrita no CNPJ/ME sob nº 34.236.218/0001-61, foi dito que deseja promover o registro do **LOTEAMENTO CONDOMÍNIO DO IPIRANGA**, nos termos dos arts. 18 e seg. da Lei nº 6.766/79, Decreto Municipal nº 26/2022 de aprovação do loteamento e demais legislações atinentes à espécie, apresentando a documentação necessária, a qual acha-se à disposição dos interessados, na sede deste cartório, no endereço constante do rodapé. **IMÓVEL A SER LOTEADO:** Um terreno urbano, localizado às margens da Rodovia Federal BR 101, Km 44+500, no município de Terra de Areia/RS, constituído do lote nº 01, da quadra 129, setor 220, com a área superficial de 53.342,94m², e com as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 99,15 metros confrontando ao Sudeste com o alinhamento da Rua Osmani Veras; lado direito medindo 494,33 metros de extensão de frente a fundos confrontando ao Sudoeste com a área de Eliane da Silva Medeiros Pereira e Antonio Gilberto Gonçalves de Quadros; lado esquerdo formado por 3 segmentos: o primeiro medindo 461,41 metros confrontando ao Nordeste com terras de Cezar Augusto Menguer Trespach, o segundo medindo 11,39 metros confrontando ao Sudeste com terras de Adilior Belletini Citadin e o terceiro medindo 38,93 metros confrontando ao Nordeste com terras de Adilior Belletini Citadin; fundos medindo 104,00 metros confrontando ao Noroeste com o Arroio Baitino. Dita área é objeto da Matrícula nº 119.245, Lv. 2-RG, do Registro de Imóveis de Osório/RS. Sendo área total do empreendimento de 53.342,94m²; Área de Uso Privativa (70 lotes) de 26.027,68m²; Área de Vias Públicas de 12.241,63m²; Áreas Verdes (APP) de 12.742,39m²; Áreas Verdes (Praças) de 248,54m²; e Área Institucional de 2.082,70m² totalizando 100% da área da matrícula, conforme croqui abaixo. Decorrido o prazo legal de 15 dias da terceira publicação deste edital, sem que haja impugnação por parte de pessoas, autoridades ou entidades interessadas será efetuado o registro do já mencionado Loteamento. Dado e passado nesta cidade de Osório/RS, aos dezesseis (16) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e dois (2022). **Cláudia Fonseca Tutikian – Registradora**



Esportes

Estaduais fortalecidos após mudança na Copa do Brasil

A partir de 2024, 80 das 92 equipes da competição serão oriundas dos campeonatos regionais e não mais do ranking nacional de clubes

A Diretoria de Competições da CBF divulgou documentos referentes à edição de 2023 da Copa do Brasil, entre eles a tabela básica, o regulamento específico e o plano geral de ação da disputa. Além disso, a entidade publicou os critérios de classificação para a edição de 2024 do torneio, com uma mudança significativa em relação ao modelo atual: serão extintas as dez vagas via ranking nacional de clubes e esses lugares vão ser destinados aos campeonatos estaduais. Até 2023, são 70 vagas para as competições regionais de cada federação e, a partir de 2024, serão 80.

Para 2023, 12 vagas são destinadas aos classificados a Libertadores e aos campeões da Copa do Nordeste, Copa Verde, Campeonato Brasileiro da Série B do ano anterior e, se necessário, a times complementares da Série A do Brasileiro. Isso segue inalterado para 2024. O segundo critério atual é: “70 vagas para os clubes classificados nas competições estaduais de 2022, excluídos os clubes já identificados no critério anterior”, de acordo com o regulamento divul-



Flamengo conquistou a Copa do Brasil 2022 ao bater o Corinthians, na final

gado pela CBF. Por fim, o critério 3, que será extinto em 2024, classifica os dez primeiros do ranking nacional de clubes, excluindo os que se enquadram nos itens 1 e 2.

A partir de 2024, a CBF vai utilizar o ranking nacional das federações para definir quantas

vagas cada estado vai distribuir nos seus campeonatos estaduais. Atualmente, Rio de Janeiro e São Paulo são os mais bem colocados, tendo direito a seis lugares, enquanto Rio Grande do Sul, Paraná e Minas Gerais poderão, pelo ordenamento atual, levar cinco times.

OCERGS

OCERGS – SINDICATO E ORGANIZAÇÃO DAS COOPERATIVAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - CNPJ 92.685.460/0001-19

EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE CONTRIBUIÇÃO SINDICAL E CONTRIBUIÇÃO CONFEDERATIVA

OCERGS – Sindicato e Organização das Cooperativas do Estado do Rio Grande do Sul, torna público, para efeitos estatutários e legais, em especial ao art. 605 da CLT, que em Assembleia Geral Extraordinária ocorrida no dia treze de dezembro de dois mil e vinte e dois, houve aprovação da instituição de contribuição sindical e de contribuição confederativa para a manutenção da estrutura sindical-confederativa de representação, observados os seguintes critérios seguintes:

1. Contribuição sindical, com recolhimento facultativo pelos integrantes da categoria, recolhimento esse que deverá ser efetivado mediante geração de específico boleto pelo acesso ao sítio <http://www.sescoops.coop.br/servicos/guia-sindical-ocergs/>, conforme tabela abaixo:

Capital Social (R\$)	Alíquotas	Adicional
0,01	15.519,33	Mínima 124,16
15.519,34	31.038,66	0,8
31.038,67	310.386,49	0,2
310.386,50	31.038.649,90	0,1
31.038.649,91	165.539.466,14	0,02
165.539.466,15	Em diante	Máxima 58.435,43

2. Contribuição confederativa para a manutenção da estrutura sindical, a ser quitada até 31 de janeiro de 2023, com recolhimento por meio de boleto bancário, que será enviado tanto pelo correio quanto por meio eletrônico, conforme aplicação da tabela abaixo:

Capital Social (R\$)	Alíquotas	Adicional
0,01	14.550,93	Mínima 116,42
14.550,94	29.101,85	0,8
29.101,86	291.018,43	0,2
291.018,44	29.101.842,45	0,1
29.101.842,46	155.209.826,46	0,02
155.209.826,47	Em diante	Máxima 54.789,06

Porto Alegre, 28 de dezembro de 2022.

Darci Pedro Hartmann
Presidente



Podcast com os dirigentes dos clubes do Gauchão vai ao ar a partir de hoje

PROGRAMA ESPECIAL

CP lança podcast sobre Gauchão

A menos de um mês do início do Campeonato Gaúcho 2023, o Correio do Povo inicia hoje uma série especial de 12 episódios do podcast Direto ao Ponto. No material, que foi preparado pela reportagem, são entrevistados dirigentes de todos os clubes que participarão do Estadual. O primeiro convidado vem de Santa Cruz do Sul.

Após dois anos, o Esporte Clube Avenida volta à elite do futebol gaúcho mirando alto. O presidente do clube, Jair Eich, sabe das dificuldades, mas espera repetir o feito de 2018: levar o time verde da cidade à semifinal do Gauchão. Ao Direto ao Ponto, Eich falou sobre a montagem do elenco e como o clube está se preparando para entrar em campo a partir de 21 de janeiro.

Podcast

Escaneie o QR Code abaixo e acesse o podcast especial sobre o Gauchão no site do CP.



direto ao ponto

PSV confirma venda de Gakpo para o Liverpool

■ O PSV Eindhoven anunciou a venda do atacante holandês Cody Gakpo para o Liverpool, segundo um comunicado do clube da Holanda. Nenhuma das duas partes forneceu números oficiais sobre a operação, embora o diretor-geral do PSV, Marcel Brands, fale no texto de uma “transfêrência recorde” para o time. Gakpo foi uma das sensações na Copa do Catar, onde marcou três gols pela seleção holandesa e se destacou também pelas mudanças de ritmo e pela capacidade de finalizar as jogadas.

Ex-jogador denuncia perseguição no Irã

■ Ali Daei, ex-jogador de futebol e craque da seleção iraniana das décadas de 1990 e 2000 que apoiou os protestos antigoverno no país, relatou que sua mulher e filha foram impedidas de deixar o Irã na segunda-feira. O ex-atleta disse que sua família partiu da capital, Teerã, e o voo fez uma parada não anunciada nas Ilhas Kish, no Golfo Pérsico, onde elas foram questionadas pelas autoridades. O plano era que Daei e sua família viajassem para Dubai e retornassem na próxima semana.